

**Zarządzenie 20/2025
z dnia 7 lutego 2025 r.**

Rektora Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

**w sprawie zasad wnoszenia opłat oraz cennika opłat za zakwaterowanie w domach studenckich
Uniwersytetu Medycznego w Łodzi**

Na podstawie art. 23 ust. 1, art. 79 ust. 2 pkt 6, art. 80 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2024 r. poz. 1571, ze zm.) oraz § 13 ust. 2 Statutu Uniwersytetu Medycznego w Łodzi z dnia 27 czerwca 2019 r., ze zm., zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wprowadza się zasady wnoszenia opłat za zakwaterowanie w domach studenckich Uniwersytetu Medycznego w Łodzi, zwanego dalej „Uniwersytetem”.
2. Cennik opłat, o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2

1. Studentem w rozumieniu niniejszego zarządzenia jest osoba studiująca w Uniwersytecie na jednolitych studiach magisterskich, studiach pierwszego stopnia, drugiego stopnia, studiach doktoranckich oraz doktorant kształcący się w szkole doktorskiej.
2. Student wnosi opłatę za zakwaterowanie w wysokości równej kosztom pobytu w domu studenckim, ponoszonym przez Uniwersytet. W przypadku zmiany wysokości kosztów pobytu w domu studenckim, wysokość opłat za zakwaterowanie może ulec zmianie.
3. Za zakwaterowanie stałe uważa się pobyt w domu studenckim trwający, w trybie ciągłym, powyżej 4 dni. Zakwaterowanie stałe przyznaje Uczelniana Komisja ds. Domów Studenckich na podstawie wcześniej złożonych wniosków. W trakcie roku akademickiego decyzję taką, w oparciu o możliwości zakwaterowania, podejmuje kierownik domu studenckiego.
4. Za zakwaterowanie doraźne uważa się pobyt w domu studenckim trwający do 4 dni włącznie. Decyzję o zakwaterowaniu doraźnym podejmuje kierownik domu studenckiego.
5. Opłaty za zakwaterowanie doraźne dokonuje się przed zakwaterowaniem, na numer konta właściwego domu studenckiego.
6. W przypadku pobytu stałego w domu studenckim, opłata za zakwaterowanie w miesiącu w którym następuje zakwaterowanie i wykwaterowanie obliczana jest proporcjonalnie, w zależności od długości pobytu i wynosi:
 - 1) od 1 do 15 dni w miesiącu – 1/2 kwoty opłaty miesięcznej,
 - 2) powyżej 16 dni w miesiącu - pełną kwotę opłaty miesięcznej.

§ 3

1. Student będący laureatem lub finalistą olimpiad stopnia centralnego, przyjęty na studia w Uniwersytecie zgodnie z obowiązującą w danym roku akademickim uchwałą Senatu Uniwersytetu Medycznego w Łodzi w sprawie zasad przyjmowania na studia w Uniwersytecie Medycznym laureatów i finalistów olimpiad stopnia centralnego, oraz laureatów konkursów międzynarodowych i ogólnopolskich, w tym organizowanych przez Uniwersytet Medyczny w Łodzi, wnosi opłaty za zakwaterowanie w domu studenckim obniżone o 50%, przez cały okres kształcenia.

2. Współmałżonek studenta, niebędący studentem Uniwersytetu, wnosi opłaty za zakwaterowanie w domu studenckim zwiększone o 8% podatek VAT.
3. Z opłat za zakwaterowanie w domu studenckim zwolnione są dzieci studentów Uniwersytetu.
4. Student innej uczelni oraz osoba niebędąca studentem, z wyłączeniem osób, o których mowa w ust. 2 i 3, wnosi opłaty miesięczne za zakwaterowanie zwiększone o kwotę 80,00 zł oraz 8% podatek VAT. Jeżeli pomiędzy Uniwersytetem a inną uczelnią została zawarta umowa na świadczenie usługi zakwaterowania dla studentów innej uczelni, usługa świadczona na rzecz tych studentów korzysta ze zwolnienia z VAT.
5. Studentowi, który wniósł opłatę za zakwaterowanie z góry za cały semestr, przysługuje rabat w wysokości 5% niżki w opłacie miesięcznej.
6. Studentowi, który wniósł opłatę za zakwaterowanie z góry za cały rok akademicki, przysługuje rabat w wysokości 7% niżki w opłacie miesięcznej.
7. Opłaty za zakwaterowanie wnoszone są przed upływem ostatniego dnia każdego miesiąca, a w przypadku wykwaterowania w trakcie miesiąca - do ostatniego dnia zakwaterowania, chyba, że ostatni dzień miesiąca jest dniem ustawowo wolnym od pracy.
8. O zachowaniu terminu, o którym mowa w ust. 7, decyduje data wpływu opłaty na numer konta wskazany w umowie najmu. W przypadku przekroczenia terminu płatności określonego w ust. 7, dodatkowa opłata z tytułu nieterminowego wnoszenia opłaty za zakwaterowanie wynosi 100,00 zł. Opłata dodatkowa naliczana jest także w przypadku wniesienia niepełnej opłaty za zakwaterowanie. O naliczeniu opłaty dodatkowej student jest informowany drogą elektroniczną.
9. Osoby, którym przyznano miejsce w domu studenckim:
 - 1) w miesiącu czerwcu – wnoszą opłatę za zakwaterowanie za miesiąc październik w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji o przyznaniu miejsca w DS. Zwrot opłaty, o której mowa w zdaniu pierwszym, w przypadku rezygnacji z zakwaterowania, następuje na wniosek studenta, złożony w formie elektronicznej za pośrednictwem skrzynki mailowej, najpóźniej do dnia 1 września danego roku akademickiego; po tym terminie opłata jest bezzwrotna.
 - 2) w miesiącu sierpniu – wnoszą opłatę za zakwaterowanie za miesiąc październik w terminie 7 dni od przesłania przez Uniwersytet na adres email podany w procesie rekrutacyjnym informacji o przyznaniu miejsca w DS. Zwrot opłaty, o której mowa w zdaniu pierwszym, w przypadku rezygnacji z zakwaterowania, następuje na wniosek studenta, złożony w formie elektronicznej za pośrednictwem skrzynki mailowej, najpóźniej do pierwszego dnia zakwaterowania, przypadającego na cztery dni robocze przed rozpoczynającym się rokiem akademickim, we wrześniu; po tym terminie opłata jest bezzwrotna.
 - 3) osoby niewymienione w pkt 1 i 2 – wnoszą opłatę za zakwaterowanie za miesiąc październik najpóźniej w dniu zakwaterowania. Opłata, o której mowa w zdaniu pierwszym, nie podlega zwrotowi w przypadku rezygnacji z zakwaterowania.
10. Brak wniesienia opłaty za zakwaterowanie w terminie wskazanym w ust. 9 oznacza rezygnację z przyznanego miejsca.
11. Student zobowiązany jest do wpłacenia na konto domu studenta, w którym nastąpi zakwaterowanie, najpóźniej w dniu zakwaterowania, kaucji gwarancyjnej w wysokości 700,00 zł. Zwrot kaucji gwarancyjnej następuje po całkowitym wykwaterowaniu z domu studenta, po złożeniu przez studenta wniosku w formie elektronicznej za pośrednictwem Wirtualnej Uczelni.
12. W przypadku nieprzestrzegania przez mieszkańca Regulaminu domu studenta Uniwersytetu Medycznego w Łodzi Rozdział IV „Prawa i obowiązki mieszkańca i gościa” kierownik domu studenckiego może nałożyć „karę porządkową” w wysokości 500,00 zł., opłata ta nie podlega zwrotowi.

§ 4

1. Obniżenie wysokości opłat za zakwaterowanie w domu studenckim wynosi:
 - 1) dla pełniących dyżury w okresie wakacyjnym członków rad mieszkańców, samorządu studenckiego oraz innych studentów pracujących nieodpłatnie na rzecz Uniwersytetu – 50% miesięcznie, (podstawą udzielenia rabatu jest pisemny wniosek, zawierający uzasadnienie, złożony przez studenta w administracji domu studenta dyżury mogą pełnić nie więcej niż trzy osoby w miesiącu;
 - 2) dla przewodniczących Rad Mieszkańców w domu studenckim - 50% miesięcznie przez cały rok;
 - 3) dla studentów odbywających wakacyjne praktyki zawodowe objęte programem studiów – 10% (podstawą udzielenia rabatu jest potwierdzenie odbywania praktyk przedstawione w administracji domu studenta).
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym zarządzeniem decyzje podejmuje Rektor lub osoba przez niego upoważniona.

§ 5

Traci moc zarządzenie nr 64/2024 z dnia z dnia 20 maja 2024 r. Rektora Uniwersytetu Medycznego w Łodzi w sprawie zasad wnoszenia opłat oraz cennika opłat za zakwaterowanie w domach studenckich Uniwersytetu Medycznego w Łodzi.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 marca 2025 r.

REKTOR: *prof. dr hab. n. med. Janusz Piekarski*

Ogłoszenie aktu prawnego:

- intranet/BIP

**CENNIK OPŁAT ZA ZAKWATEROWANIE W DOMACH STUDENCKICH
UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO W ŁODZI**

1. Wysokość opłat za zakwaterowanie stałe (opłaty za miesiąc)

I Dom Studenta

Rodzaj pokoju	Opłata miesięczna dla studentów Uniwersytetu	Opłata miesięczna dla osób niebędących studentami Uniwersytetu + VAT
miejsce w pokoju 2-os.	650,00 zł	728,00 zł + 8%
miejsce w pokoju 2-os. z sanitariatem	690,00 zł	770,00 zł + 8%
pokój 1-os.	880,00 zł	968,00 zł + 8%
miejsce w pokoju 2-os. z sanitariatem (Hotelik)	900,00 zł	977,00 zł + 8%
miejsce w pokoju 1-os. z sanitariatem (Hotelik)	1100,00 zł	1184,00 zł + 8%
Opłata za nieterminowość we wnoszeniu opłat	100,00 zł	-
Kaucja gwarancyjna	700,00 zł	-
Kara porządkowa za nieprzestrzeganie regulaminu mieszkańca DS	500,00 zł	-

II Dom Studenta

Rodzaj pokoju	Opłata miesięczna dla studentów Uniwersytetu	Opłata miesięczna dla osób niebędących studentami Uniwersytetu + VAT
miejsce w pokoju 2-os.	790,00 zł	850,00 zł + 8%
pokój 1-os.	1400,00 zł	1430,00 zł + 8%
pokój dla osób niepełnosprawnych	1100,00 zł	1180,00 zł + 8%
miejsce w pokoju 2-os. w segmencie (parter)	900,00 zł	980,00 zł + 8%
miejsce w pokoju 1-os. w segmencie (parter)	1500,00 zł	1580,00 zł + 8%
Opłata za nieterminowość we wnoszeniu opłat	100,00 zł	-
Kaucja gwarancyjna	700,00 zł	-
Kara porządkowa za nieprzestrzeganie regulaminu mieszkańca DS	500,00 zł	-

IV Dom Studenta

Rodzaj pokoju	Opłata miesięczna dla studentów Uniwersytetu	Opłata miesięczna dla osób niebędących studentami Uniwersytetu + VAT
miejsce w pokoju 1-os. z kuchnią (parter)	1500,00 zł	1480,00 zł + 8%
pokój 1-os. w segmencie 4 osobowym	1000,00 zł	980,00 zł + 8%
miejsce w pokoju 2-os. w segmencie 8-osobowym	640,00 zł	690,00 zł + 8%
miejsce w pokoju 2-os. w segmencie 4 osobowym	790,00 zł	850,00 zł + 8%
pokój dla osób niepełnosprawnych	1100,00 zł	1180,00 zł + 8%
pokój 1-os. (hotelowy)	1100,00 zł	1180,00 zł + 8%
Opłata za nieterminowość we wnoszeniu opłat	100,00 zł	-
Kaucja gwarancyjna	700,00 zł	-
Kara porządkowa za nieprzestrzeganie regulaminu mieszkańca DS	500,00 zł	-

1. Wysokość opłat za zakwaterowanie doraźne (opłata za nocleg)

Rodzaj pokoju	Studenci Uniwersytetu	Osoby spoza Uczelni naliczenie z VAT
miejsce w pokoju 2-os.	80,00 zł	86,40 zł
miejsce w pokoju 1-os. lub 2-os. użytkowanym przez jedną osobę	100,00 zł	108,00 zł
miejsce w pokoju 2-os. z sanitariatem	90,00 zł	97,20 zł
miejsce w pokoju 1-os. lub 2-os. z sanitariatem użytkowanym przez jedną osobę	110,00 zł	118,80 zł
miejsce w pokoju - część gościnna DS. 2	130,00 zł	140,40 zł
miejsce w pokoju 2-os. w segmencie	85,00 zł	91,80 zł

I, II, IV Dom Studenta – pozostawienie depozytu w pokoju studenckim – 15 zł za dobę dla jednej osoby w pokoju. Pozostawienie depozytu tylko w miesiącach czerwiec -wrzesień